

OGGETTO: CIG B059BB386B - PROCEDURA DEL VALORE SUPERIORE AD EURO 5.000,00. DETERMINA A CONTRARRE E CONTESTUALE AFFIDAMENTO DIRETTO ART. 50, COMMA 1, LETT. B) DEL D.LGS. N. 36/2023 FINALIZZATA AI SERVIZI DI PULIZIA E GUARDIANIA PER IMPORTO PARI A 17.400,00 EURO

**n.06/2024**

CONSIDERATA la necessità di effettuare i lavori di pulizia e guardiania per garantire la fruibilità del Castello di Novara e lo svolgimento di eventi aperti al pubblico con particolare attenzione alla mostra "Boldini, De Nittis et les italiens de Paris";

CONSIDERATO che era stata intrapresa una trattativa per aderire alla convenzione Consip con Dussmann per affidare tali servizi dal 01/01/2024, ma che tale trattativa non è andata a buon fine;

PRESO ATTO che Gipeto Soc. Coop. Sociale Onlus, era già affidataria del contratto di pulizia e guardiania dei locali del Castello di Novara con scadenza al 31/12/2023;

RITENUTO necessario prorogare il contratto come da verbale del Consiglio di Gestione n. 7 del 21/11/2023 in quanto considerato necessario e coerente mantenere lo stesso fornitore per l'esecuzione dei servizi di pulizia e guardiania sui medesimi locali almeno fino alla fine della mostra sopraccitata;

PRESO ATTO dell'offerta pervenuta da Gipeto Soc. Coop. Sociale Onlus e avendo ritenuto che fosse in possesso di tutti i requisiti tecnici per l'affidamento del servizio in oggetto;

PRESO ATTO che l'acquisizione del CIG per le procedure assoggettate al D.lgs. 36/2023 avviene tramite piattaforme di approvvigionamento digitale certificate mediante interoperabilità con i servizi erogati dal Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA). Il MEPA è un mercato interamente virtuale in cui le Amministrazioni acquirenti e i potenziali fornitori si incontrano, negoziano e perfezionano on-line contratti di fornitura legalmente validi grazie all'utilizzo della firma digitale;

CONSIDERATO che l'importo dell'affidamento è inferiore ai 140.000,00 euro e pertanto non sussiste l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale degli acquisti di beni e servizi ai sensi dell'art 37. del D.lgs 36/2023;

VISTO:

- gli artt. 14 e 48 ss. del D.lgs. 36/2023, recanti le soglie di rilevanza comunitaria e i contratti sottosoglia;
- l'art. 50, comma 1, lett b) del D.lgs. 36/2023, che disciplina le procedure sottosoglia;
- il Regolamento per la disciplina dei contratti pubblici di servizi e forniture stipulati dalla Fondazione Castello di Novara approvato dal Consiglio di Gestione in data 14/07/2022;
- l'art. 3 della legge n. 136/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- l'art. 17, comma 2 del D.lgs. 36/2023 che stabilisce che:
  - per gli appalti di valore inferiore a 140.000,00 euro, la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite decisione a contrarre, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale;
  - prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, devono individuare gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

- l'art. 1, comma 450 della legge n. 296/2006 che obbliga il ricorso al MEPA per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e al di sotto la soglia di rilievo comunitario;
- il Piano di Valorizzazione per il triennio 2023-2026 approvato al Consiglio Comunale in data 29/01/2024;
- il bilancio previsionale 2024 approvato con verbale n. 4/2023 del Consiglio di Indirizzo;

VISTA l'offerta per il suddetto servizio considerato congruo per un importo complessivo per l'affidamento pari a 17.400,00 euro + IVA (diciassettemila-quattrocento/00 + IVA);

ATTESO che:

- il ruolo di RUP art. 15 del D.lgs. 36/2023 è stato attribuito alla dott.ssa Valeria Silvia Francese;
- il CIG attribuito tramite piattaforma MEPA è: B059BB386B;
- Gipeto Soc. Coop. Sociale Onlus affidataria per il servizio in oggetto ha i requisiti di carattere generale richiesti;
- Il DURC della ditta acquisito online risulta regolare in corso di validità al momento del presente atto.

### **DETERMINA**

1. DI CONSIDERARE la presente determinazione quale determina a contrarre nell'ambito delle disposizioni di cui all'art. 17, comma 2 del D.lgs. 36/2023 che prevede che, per gli appalti di valore inferiore a 140.000,00 euro, la stazione appaltante possa procedere ad affidamento diretto tramite decisione a contrarre, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale.
2. DI APPROVARE il preventivo di 17.400,00 euro + IVA, in quanto ritenuto congruo ai servizi offerti.
3. DI AFFIDARE, per i motivi esposti in premessa e sulla scorta del citato preventivo, a Gipeto Soc. Coop. Sociale Onlus - Via XXIII Marzo 119, 28100 Novara (NO) - l'affidamento del servizio di pulizia e guardiania nei locali del Castello di Novara per un importo pari a 17.400,00 euro + IVA.
4. DI DARE ATTO CHE il contratto prevede la fornitura dei seguenti servizi:
  - pulizia degli uffici del Castello;
  - pulizia delle sale espositive della mostra "Boldini, De Nittis et les italiens de Paris";
  - pulizia area accoglienza/ingresso Ala ovest e relativi servizi igienici del Castello;
  - pulizia e guardiania per eventi che si svolgono negli altri locali del Castello di Novara;
  - preparazione sale, movimentazione, arredi e materiale vario per eventi;
  - movimentazione, posa all'esterno e successivo ritiro cassonetti rifiuti differenziati e pulizia cortile (svuotamento posaceneri e cestini, sostituzione sacchi, pulizia/rimozione mozziconi e rifiuti);
  - apertura e chiusura portone ed ingressi, porte interne;
  - reperibilità di un operatore per ingresso personale autorizzato (tecnici, allestitori eventi in programma).
5. DI DARE ATTO CHE nelle more del controllo sul casellario segnalazione ANAC e con la riserva che qualora il controllo sui requisiti dichiarati di cui in premesse dovesse risultare negativo, la Fondazione risolverà il contratto. In tal caso la corresponsione del

corrispettivo pattuito avverrà solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta.

6. DI DARE ATTO che la forma del contratto sarà quella dell'art. 18, comma 1 del D.lgs. 36/2023 e, pertanto, mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in apposito scambio di lettere.
7. DI DARE ATTO che le fatture elettroniche saranno intestate a: Fondazione Castello di Novara Piazza Martiri della Libertà, 3 – 28100 Novara - C.F.: 94052480038 - P.IVA: 02208230033 - Indirizzo PEC: ilcastellodinovara@pec.it - Codice Univoco: M5UXCR1.
8. DI DARE ATTO che le fatture dovranno riportare obbligatoriamente il CIG: B059BB386B.
9. DI DARE ATTO che i termini di pagamento saranno quelli previsti dall'offerta.
10. DI DARE ATTO che detto affidamento diretto è sottoposto a condizione risolutiva nel caso in cui non dovessero risultare regolari i controlli previsti dalla normativa vigente. In tal caso, il relativo contratto sarà risolto di diritto con conseguente obbligo di restituzione dei corrispettivi fino a quel momento ricevuti.
11. DI DARE ATTO che dalla documentazione in atti, per la persona designata come RUP, non risultano sussistere cause di incompatibilità e di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 16 del D.lgs. 36/2023.
12. DI DARE ATTO che la presente determinazione verrà pubblicata nella sezione "Amministrazione Trasparente" sul sito istituzionale della Fondazione Castello e comunicati alla BDNCP ai sensi dell'art. 28 del D.lgs. 36/2023.

Determinazione ad oggetto:	OGGETTO: CIG B059BB386B - PROCEDURA DEL VALORE SUPERIORE AD EURO 5.000,00. DETERMINA A CONTRARRE E CONTESTUALE AFFIDAMENTO DIRETTO ART. 50, COMMA 1, LETT. B) DEL D.LGS. N. 36/2023 FINALIZZATA AI SERVIZI DI PULIZIA E GUARDIANIA PER IMPORTO PARI A 17.400,00 EURO
Responsabile istruttoria\procedimento:	Dott.ssa Valeria Silvia Francese